

RELAZIONE DEL PRESIDENTE

Novembre 2025

Relazione programmatica

Il bilancio preventivo per l'anno 2026 è stato predisposto dal Consiglio Direttivo attraverso un'analisi delle tematiche e problematiche attuali inquadrando nella gestione economica del Collegio anche in prospettiva di una visione futura.

Nella discussione per la stesura del bilancio si sono dovute affrontare temi delicati legati all'andamento delle iscrizioni ai CAT, al nuovo percorso di Laurea Professionalizzante LP01, alle iscrizioni/cancellazioni all'Albo (con i conseguenti risvolti di natura economica), alle problematiche legate al lavoro, all'esperienza maturata sulla Formazione Continua, agli investimenti e sforzi fin qui svolti da questo Consiglio Direttivo.

Grande impatto economico ha avuto la comunicazione da parte del Consiglio Nazionale di aumento della quota riconosciuta per singolo iscritto, che per il 2026 sale da €/iscritto 40,00 ad €/iscritto 60,00, con un'incidenza di circa €. 17.000,00 di maggior spesa per il Bilancio del Collegio.

La volontà espressa dal Consiglio Direttivo è stata quella di non far gravare sugli iscritti il maggior onere economico, mantenendo la quota invariata e cercando di "tagliare" qualche spesa, senza ridurre però le iniziative e gli investimenti fatti a favore della Categoria.

Nel 2025 è continuata in maniera costante l'attività di promozione ed orientamento verso la nostra professione, grazie all'attività del Gruppo di Orientamento ben gestito dal Segretario geom. Bonetti e dal Consigliere geom. Carenini, con il supporto della geom. Allocca e dei Consiglieri Pozzi e Zaffaroni: abbiamo proseguito nel trend positivo delle iscrizioni agli istituti CAT, con più di 120 iscritti alle classi 1^a dei vari Istituti.

Il Consiglio Nazionale, Cassa Geometri e Fondazione Geometri hanno cercato di dare un nuovo impulso al progetto Georientamoci grazie all'utilizzo di nuovi strumenti Social, ma è indispensabile rimarcare il grande sforzo ed impegno profuso dai nostri referenti locali che per anno 2026 hanno già programmato diversi laboratori con l'interazione con circa 650 ragazzi, coinvolgendo una decina di scuole medie della provincia. Proseguiranno anche nel 2026 le attività di promozione per i ragazzi iscritti alle scuole superiori CAT, per illustrare il percorso da intraprendere per svolgere la libera professione.

Il percorso di Laurea Professionalizzante Abilitante LP01, partita anche in altri Atenei lombardi e sempre più in fase di diffusione sui territori, sta per avere una svolta positiva anche sul territorio comasco: grazie all'Università dell'Insubria ed al lavoro principalmente svolto dal Collegio di Varese, per il prossimo anno accademico 2026/2027 partirà un nuovo percorso di Laurea Professionalizzante LP01, a cui il Collegio di Como aderirà, coadiuvando nell'organizzazione e sottoscrivendo una convenzione per garantire dieci posti di tirocinio per i ragazzi del terzo anno di università.

E' sicuramente una soddisfazione per il lavoro e la fatica svolta da tutto il Consiglio Direttivo attraverso la promozione di questo nuovo percorso, ma deve essere da

stimolo anche per proseguire con grande volontà ed intensità il percorso intrapreso da tutta la Categoria rivolto all'alzare il livello professionale dei nuovi iscritti.

Preoccupante altresì è il continuo e costante calo di iscritti all'Albo (dal 2010 ad oggi abbiamo perso circa 300 colleghi pari a circa il 20/25%) che ha inciso sensibilmente sulle entrate del Collegio con una perdita complessiva di circa 90.000 euro negli ultimi 15 anni.

Questo Consiglio Direttivo ed anche i precedenti hanno cercato di mantenere costante la quota associativa (nel 2021 era di € 270 ed oggi è di € 320) a fronte di un costante calo degli iscritti, andando a ridurre gli investimenti economici a favore della categoria ed "investendo" sulla buona volontà di chi dava la propria disponibilità per il Collegio.

Nella stesura del Bilancio Preventivo, il Consiglio Direttivo ha anche preso in considerazione che, ad oggi, quasi 90 iscritti all'Albo (pari a 10% circa) hanno un'età anagrafica superiore a 67 anni e dunque "prossimi" alla cancellazione, ed altri 70 hanno un'età anagrafica compresa fra 60 e 67 anni.

Nel corso dell'anno 2025, a seguito delle dimissioni della dipendente Feltre Diva, il Consiglio si è attivato per incrementare il personale di Segreteria del Collegio e da ottobre 2025 è stata inserita una nuova dipendente part-time, la sig.ra Floria Elvira.

Sarà portato a termine nel corso del 2026 il progetto di revisione e digitalizzazione di alcuni servizi offerti dal Collegio ed oggetto anche di finanziamenti del PNRR, che dovrebbero consentire un migliore "dialogo" tra i software della Segreteria e dunque anche una reale semplificazione delle procedure interne, con un ultimo passaggio che prevederà il versamento della Quota Associativa attraverso il portale/sito istituzionale.

In questi ultimi mesi, causa l'inasprimento dei contenziosi anche legati al Superbonus 110%, Vi è stato un aumento delle pratiche trattate dalla commissione parcelle da parte dei Nostri iscritti: pertanto il Consiglio Direttivo ha scelto di ridurre i costi per la richiesta di Parere di Congruità, mantenendoli invece inalterati in caso di richiesta da parte di altri soggetti (Privati, Società, iscritto ad altro Collegio o Ordine).

Il Consiglio Direttivo sta continuando a promuovere ed organizzare eventi formativi (seminari, corsi, visite tecniche) in collaborazione con la Società Cooperativa fra i Geometri, garantendo un'ampia offerta formativa per tutti gli iscritti e contenendo al minimo indispensabile i costi a carico degli stessi.

Per gli inadempienti ai crediti formativi legati al Regolamento sulla Formazione Continua, in linea con quanto deliberato nel Bilancio di Previsione 2018, il C.D. ha ritenuto di proseguire anche per l'anno 2026 su quanto già proposto, confermando l'applicazione del deposito cauzionale di € 120 a copertura delle spese vive per le procedure disciplinari, secondo le modalità già individuate ed attuate.

Il Consiglio Direttivo inoltre ha voluto continuare a destinare importi per la promozione della Categoria e l'orientamento anche per l'anno 2026.

In merito agli obblighi normativi a carico del Collegio (Privacy, Anticorruzione e Trasparenza, Protocollo informatico, etc) il Consiglio Direttivo è in attesa di chiarimenti necessari da parte del Consiglio Nazionale Geometri a seguito dei recenti sviluppi normativi che sembra escludere i Collegi da molti degli adempimenti fin'ora attuati a carico delle Segreterie.

Nell'anno 2026 si prevede di proseguire nelle iniziative a favore dei giovani, degli istituti e della categoria e che ha visto un maggior coinvolgimento dei Consiglieri, anche attraverso la partecipazione ad eventi regionali o nazionali.

L'obiettivo che si è posto questo nuovo Consiglio Direttivo, visti i risultati positivi del lavoro svolto, è sicuramente quello di proseguire con le iniziative fin qui intraprese, cercando di gravare in modo equilibrato sul Bilancio del Collegio e magari, come per altro già fatto anche durante quest'anno, cercando sponsor esterni che credano e valorizzino le iniziative proposte.

Sui progetti da portare avanti e previsti a Bilancio Preventivo 2026, il Consiglio Direttivo ha contato ancora sul sostegno operativo ed economico che la Cooperativa dei Geometri ha fornito in questi anni.

Nelle iniziative per il 2026, l'obiettivo è quello di continuare con le "consuete" attività che ormai sono diventate "ordinarie" ed indispensabili per il futuro della categoria:

- Le attività di orientamento scolastico nelle scuole secondarie (laboratori BaM e progetto Georientiamoci);
- promozione della libera professione e collaborazione con gli istituti CAT del territorio, supporto agli open day;
- presenza negli eventi pubblici organizzati sul territorio quali MECI e il salone dell'orientamento scolastico YOUNG;
- partecipazione ai tavoli di confronto con gli altri Ordini professionali della provincia e con gli enti pubblici;

Le scelte discusse e concordate nella stesura del Bilancio Preventivo, hanno pertanto visto confermate le intenzioni già indicate per gli anni precedenti:

- contenere le spese senza compromettere il buon funzionamento del Collegio o diminuire i servizi agli iscritti,
- destinare risorse, non solo economiche, all'aggiornamento professionale e alla promozione della categoria presso le scuole secondarie, i C.A.T.

Il Bilancio Preventivo per l'anno 2026 ha visto la scelta del Consiglio Direttivo di confermare le indennità di carica ed i gettoni di presenza così come indicati nel Regolamento sui Gettoni di Presenza per i Consiglieri e collaboratori.

Il Consiglio Direttivo continuerà inoltre ad aderire positivamente a tutte le iniziative sul territorio, partecipando a manifestazioni e intensificando i rapporti già positivi con gli altri ordini professionali, enti ed associazioni territoriali per cercare di risolvere e semplificare le problematiche che coinvolgono non solo la nostra categoria ma anche altre realtà del territorio.

Il Consiglio Direttivo vuole proseguire con il miglioramento dell'informazione agli iscritti, con delle più efficaci comunicazioni, anche attraverso l'utilizzo dei più comuni Social Network (già attivate le pagine Facebook ed Instagram) e con un progetto di "digitalizzazione" dei servizi forniti agli iscritti.

Tra le spese in Conto Capitale, il Consiglio Direttivo ha in previsione di rimodernare tutto l'impianto illuminotecnico della Segreteria, anche in ragione di un contenimento dei costi energetici dell'unità: nell'anno 2025 è stato predisposto un progetto con conseguente capitolato che sarà oggetto di bando di gara per l'anno 2026.

Naturalmente sull'importo dei lavori sarà anche valutata la possibilità di chiedere un contributo economico alla Cassa Geometri, proprietaria della nostra sede.

Le entrate previste per l'anno 2026 sono state stimate pensando, ad un decremento degli iscritti ma limitato, visto che le domande di pensione sono in corso di aumento ma con la prosecuzione dell'attività derivata sia dalla grande mole di lavoro sia dall'importo "esiguo" delle pensioni (soprattutto quelle con un versamento di contribuzione minima).

Il Consiglio Direttivo ha inoltre deciso di confermare, per gli iscritti solo Albo che godono della pensione, ma che per "amore" della Categoria volessero rimanere iscritti senza esercitare la professione, di istituire una "quota differenziata ridotta" pari al 50% della quota associativa ordinaria.

Confermato anche per le colleghe che diventeranno mamme nel corso del 2026 il pagamento della quota ridotta del 50%

La quota d'iscrizione 2026

Il Consiglio Direttivo confermando la volontà di proseguire in tutte le attività e gli adempimenti sopra evidenziati, ma confrontandosi con la realtà del momento che vede un costante decremento di iscritti, propone di confermare la quota associativa al fine di coprire tutte le spese necessarie.

Pertanto, l'importo della quota d'iscrizione all'Albo professionale per l'anno 2026 è confermato in € 320,00.

Per i pensionati ed i neo iscritti, neo mamme la quota è ridotta del 50%.

Viene inoltre riconfermato anche l'importo del deposito cauzionale fissato per coloro che non hanno ottenuto i crediti formativi, quantificato in € 120,00, che sarà restituito all'iscritto nel momento in cui il Consiglio di Disciplina emanasse un provvedimento disciplinare diverso dalla sospensione o cancellazione.

Conclusioni

L'impegno del Consiglio Direttivo, portato avanti con coerenza, rimane quello di utilizzare le risorse economiche derivanti dal contributo di tutti gli iscritti, per potenziare i servizi ai Colleghi ed offrire loro un'opportunità di crescita e di

specializzazione nel campo professionale, con un aggiornamento vario e qualificato, che è ogni giorno sempre più indispensabile, e promuovere presso il territorio la nostra splendida professione.

Sono certo che il Consiglio Direttivo e tutti i Colleghi che amano la nostra professione apprezzeranno il lavoro svolto da questo Consiglio Direttivo e valuteranno positivamente la proposta economica contenuta nel Bilancio di Previsione che riguarda l'anno 2026.

Grazie.

Il Presidente
(geom. Corrado Mascetti)